

杏林学園の皆様へ

# アパート・マンションお部屋紹介

三鷹・吉祥寺・調布・杏林大学周辺ほか



## お部屋探しの3ステップ

### STEP 1 希望条件のご記入 お申込み

裏面の希望条件申込書にご記入の上、以下の方法でお申込み下さい。

- 電話：0422-40-1840
- FAX：0422-40-1841
- インターネット

お部屋探しなら“KRL賃貸”で検索!!

### STEP 2 お部屋のご見学

各提携会社から広く情報を収集し、より条件に合う物件を弊社と提携会社にて、ご紹介いたします。お部屋の見学には、事前に予約をしてください。

必ず「杏林学園在籍（入学・就職予定を含む）」とお伝え下さい。

### STEP 3 ご契約お手続き



重要事項説明を受け、家賃支払い・敷金の精算・契約解除の方法等の契約条件をよく確認して下さい。不明な点は担当者へ質問して下さい。

杏林学園  
関係者の方

## 仲介手数料割引

アパート  
マンション  
(不動産紹介物件)  
仲介手数料  
割引等の特典が  
あります。

学生  
マンション  
仲介手数料0円や  
割引にて  
紹介します。

■割引率に関して：提携先により、割引率が異なる場合がございます。詳しくは、お気軽にお問い合わせください。

## お部屋探しなら“KRL賃貸”で検索!!

<https://www.krlgroup-estate.com/chintai/>



TEL:0422-40-1840 FAX:0422-40-1841

# お部屋探しをされる杏林学園の皆様へ

杏林学園では、皆様へ、安心・快適で充実したキャンパスライフをお送りいただける住まいをご紹介します。学校法人杏林学園関連会社 株式会社KRLが、信頼できる不動産会社と提携し、皆様のお部屋探しをサポート致します。

## 不動産アドバイザーに相談する

おすすめの物件は？おすすめのスーパーは？など様々な疑問に経験豊富なスタッフが親身になって対応させていただきます。ぜひお気軽にお問合せください。



お気軽にお問合せください！  
お問合せフォーム



自宅からお部屋探し  
KRLオンライン  
相談会



## 賃貸物件検索ページ

大学周辺の不動産物件を検索いただけます。



学生の皆様  
Search



職員の皆様  
Search



## 賃貸物件情報のパンフレット

最新の賃貸物件情報や割引特典情報を掲載しております。下記リンクページよりダウンロードが可能です。 ※ダウンロードにはメールアドレスなど必要事項のご記入が必要です。



ダウンロード  
ページへ



## 住まいの種類は大きく分けて 3種類

### Choice 1 学生マンション

- 入居者のほとんどが学生
- バス・トイレレイトタイプも揃っています。
- オートロック・宅配BOX付で24時間管理サービス提供

家賃相場(三鷹・吉祥寺周辺)  
賃料(月額): 4.9万円~8万円  
礼金: 賃料の1~2ヶ月分  
敷金: 賃料の1~2ヶ月分

### Choice 2 学生会館

- 朝・夕2回の食事付きの物件もあります。
- 館長または管理人が常駐。
- 家具が備え付けの物件もあります。

家賃相場(三鷹・吉祥寺周辺)  
室料(食付): 4.9万円~9万円  
入館金: 10~23万円  
保証金: 5~20万円

### Choice 3 一般賃貸アパートマンション

- アパートは木造・軽量鉄骨造の集合住宅
- マンションは鉄骨コンクリート・鉄骨造の集合住宅。

家賃相場(三鷹・吉祥寺周辺)  
賃料(月額): 6万円~8万円  
礼金: 賃料の1~2ヶ月分  
敷金: 賃料の1~2ヶ月分

## Choice 1 学生マンション

- 入居者のほとんどが学生
- バス・トイレレイトタイプも揃っています。
- オートロック・宅配BOX付で24時間管理サービス提供

### Choice 1 学生マンション

UniLife 杏林大学オススメマンション! 入居予約受付中!



学生会館 ユニハーモニー調布

家賃 **2.95 ~ 3.95** 万円

- 食費: 26,400円/月(税込)
- 年間管理費: 14,400円/年(月払可: 1,200円/月)
- 入館金: 10万円
- 敷金: 5万円
- 契約年数: 1年
- 更新料: 1ヶ月分

【住居】東京都調布市上石原1(竣工)S61年3月完成(R4年2月改築)【築】総合備償  
【構造】鉄筋3階全6室 【専有面積】1Rタイプ(12.0㎡)  
【家具設備】オートロック 防犯カメラ(モニター付)、宅配BOX / 共用シャワー 共用トイレ 共用キッチン  
共用ランドリー(無料) 防犯ディンプルキー / モニター付インターホン 光ネット無料(Wi-Fi対応) / 家具家電付デザインルーム



お部屋の詳細は  
WEBへアクセス!

家具家電付き・食事付き・大学徒歩自転車圏内のマンション多数あり!

UniLife国分寺店  
株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク  
通話無料 **0120-975-338**  
TEL 042-327-0123 MAIL kokubunji@unilife.co.jp  
東京都国分寺市本町4丁目12-1山国分寺ビル2F



UniLifeのお部屋探し情報サイト  
パソコン・携帯・スマートフォンから  
ユニライフ 検索  
<https://unilife.co.jp>



## Choice 1 学生マンション

当社賃貸物件 学生会館・学生寮 **仲介手数料不要!**



入館金  
割引  
対象物件  
有!!

食事付 家具家電付 女子専用  
管理人 2人入居可 バストイレ別

ご自宅で手続き・申込可能!  
9月 10月 11月 12月 1月 2月 3月 4月  
エントリー申込 この期間の家賃はかかりません! 入居  
申込金不要!



学生マンション 東京駅前センター 学生会館ドットコム 杏林大学 検索  
ご紹介物件多数あります  
株式会社毎日コムネットが運営しています ☎ **0120-423-214**

## Choice 1 学生マンション

東急不動産ホールディングス 資料請求は → <http://749.jp>

学生さんのお部屋探しは安心の24時間管理サポート!

ナジック学生マンション  
**NASIC ナジック**

国土交通大臣免許(2)第9054号 労働者派遣事業許可: 第26-300690 有料職業紹介事業許可: 26-ユ-300508  
株式会社学生情報センター 首都圏リーディングセンター  
0120-749-070  
TEL 03-5909-5749 FAX 03-3345-6716  
加盟団体 / (一社) 不動産流通経理協会 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会 国土交通大臣免許(2)第9054号



**Choice 2 学生会館**

- 朝・夕2回の食事付きの物件もあります。
- 館長または管理人が常駐。
- 家具が備え付けの物件もあります。

**Choice 3 一般賃貸**

- アパートは木造・軽量鉄骨造の集合住宅
- マンションは鉄筋コンクリート・鉄骨造の集合住宅。

**Choice 2 学生会館**

## 朝・夕2食付 学生会館 Dormy

食事  
Breakfast & Dinner

安心  
Security & Safety

設備  
Public Space

居室  
Private Room

交流  
Communication

はじめてのひとり暮らしにぴったり。ドミリーなら、失敗しない学生生活が待っています!!

詳しくはこちら!

KYORITSU 〒101-8621 東京都千代田区外神田2-18-8 株式会社共立メンテナンス 学生会館ドミリー事務局 ☎0120-88-1030

**Choice 3 一般賃貸**

杏林学園の皆さまに選ばれる駅前お部屋探しショップ。

## mini mini 吉祥寺店

### 2023年3月、通学圏内に新築物件2棟完成予定!

メリット1 満足  
仲介手数料は、家賃の  
**55% (税込)**

メリット2 人気  
お値打ちなお部屋を豊富にご用意しました。  
**敷金0 礼金0**  
一般的な不動産会社の半額分です!  
通常使用であれば退去時に鍵をお返し頂くだけ。  
(退去立会もありません)

メリット3 楽々  
**家具&家電付きのお部屋**

詳しくは店舗スタッフまでお尋ね下さい。

TEL. 0422-76-6161 営業時間 / 10:00 ~ 18:00

JR吉祥寺駅南口 徒歩3分  
住所 / 東京都武蔵野市吉祥寺南町2丁目6-5 (Y'sビル1階)

**Choice 2 女子学生会館**

食事付き 家具付き Wi-Fi 無料 24H有人管理

## 伊藤忠グループの学生会館

### TOKYO Student-House

お問い合わせ 伊藤忠アーバンコミュニティ

0120-936-799

東京・スチューデントハウス

**Choice 3 一般賃貸**

お部屋探しも、住んでからも **ハウスマイト** がしっかりサポート!

住まい賃貸 **ハウスマイト**

株式会社ハウスマイトショップ 三鷹店

【営業時間】10:00~18:00 【定休日】水曜日(1~3月無休)

東京都武蔵野市中町1-13-3 ホームスト武蔵野ビル2F

国土交通大臣(3)第7558号(公社)東京都宅地建物取引業協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL: 0037-6002-8541 E-mail: s-mitaka@housemate.co.jp

**Choice 2 女子学生会館**

## 武蔵野女子学生会館

〒180-0006 東京都武蔵野市中町2-4-17 事業母体 柏栄産業株式会社

深夜スタッフ増員、利便性が向上しました!

女子専用 家具家電

お問合せ・お申込みはKR Lにて承ります。 TEL:0422-40-1840 FAX:0422-40-1841 http://www.krgroup-estate.com/ ※他にもタイプあり。

**Choice 3 一般賃貸**

## タウンハウジング

東京都調布市仙川町1-14-21 株式会社タウンハウジング東京 仙川店 TEL: 03-5969-2100 s: sengawa@town-group.jp

物件情報は常時1500件以上掲載中! オンライン相談・見学行っております。

仲介手数料無料/敷金・礼金0をご用意。

SHOP情報は物件情報はコチラ。

**Choice 2 女子学生会館**

## 東和ドミトリー

緑豊かな女子学生会館

お問合せ・お申込みはKR Lにて承ります。 TEL:0422-40-1840 FAX:0422-40-1841 http://www.krgroup-estate.com/

〒181-0002 東京都三鷹市牟礼5丁目1-1 URL: https://www.towa-domi.com

**Choice 3 一般賃貸**

## 東都不動産へ

お部屋探しは **東都不動産** へ

LINEで相談OK オンライン内見&契約OK 東都不動産HPはこちら

お部屋探しは **03-5438-1010** または、お近くの店舗へお気軽にご来店ください!

株式会社東都不動産 東都不動産グループ 〒201-0014 東京都葛飾区新小岩4-4-4 TEL: 03-5438-9310 FAX: 03-5483-7338 E-mail: h.tokai@tdc.jp

〒100-0001 東京都千代田区千代田3-4-60 TEL: 03-5561-1111 FAX: 03-5561-1111 E-mail: h.tokai@tdc.jp

リロの不動産 東都不動産は東京・神奈川エリア中心に 全30店舗 展開!

## 杏林大学専用マンション ベル・ヴィータ

井の頭キャンパスまで徒歩5分! コンビニ徒歩1分☆独立洗面化粧台完備!



JR中央線・総武線・東京メトロ東西線・  
京王井の頭線「吉祥寺」駅バス12分  
「三鷹」駅バス14分

**家賃** 6.45~7.5万円

管理費: 9千円/月 入館金: 1ヶ月分  
敷金: 1ヶ月分 契約年数: 1年  
更新料: 0.5ヶ月分

■H29年3月完成 ■鉄筋5階・全50室  
■総合補償費 ■東京都三鷹市下連雀6

オートロック	防犯カメラ (ユニセーフ24)	宅配BOX
セパレート	温水洗浄便座	IHキッチン 2口
暗証番号式 キー	モニター付 インターフォン	独立洗面 化粧台



井の頭キャンパスまで 徒歩 5分 | 三鷹キャンパスまで 徒歩 18分

## 杏林大学専用マンション セントアトラス

安心の防犯システム「ユニセーフ24」導入マンション! 家具家電付きデザインルームあり!



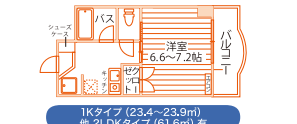
JR中央線・総武線・東京メトロ東西線  
「三鷹」駅バス21分/小田急バス「中原三丁目」駅徒歩1分

**家賃** 4.95~5.95万円  
(2LDKタイプ:9.0万円)

管理費: 9千円/月 入館金: 2ヶ月分(2LDK:1ヶ月分)  
敷金: 1ヶ月分 契約年数: 1年  
更新料: 0.5ヶ月分(2LDK:2年1ヶ月分)

■H9年3月完成 (H28年3月改築) ■鉄筋6階・全131室  
■総合補償費 ■東京都三鷹市新川6

オートロック	防犯カメラ (ユニセーフ24)	宅配BOX
セパレート	温水洗浄便座	IHキッチン
洗濯機置場	暗証番号式 キー	インター フォン



井の頭キャンパスまで 徒歩 14分 | 三鷹キャンパスまで 徒歩 4分

## 杏林大学専用フロアあり レスピール三鷹

2~4階は杏林大学専用フロア! フロアセキュリティ付き! 家具家電付きデザインルームあり!



JR中央線・JR総武線・東京メトロ東西線  
「三鷹」駅徒歩13分

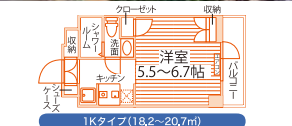
**家賃** 6.55~7.3万円

年間管理費: 14.4万円/年 入館金: 1年:10万円 2年:15万円  
敷金: 7万円 契約年数: 1~2年・定期建物賃貸借契約

※契約終了後、継続入居される場合は「再契約料10~15万円」がかかります。

■S48年10月完成 (H29年3月改築) ■鉄筋9階・全36室  
■総合補償費 ■東京都三鷹市下連雀2

オートロック	防犯カメラ	宅配BOX
セパレート	温水洗浄便座	IHキッチン
洗濯機置場	独立 洗面化粧台	モニター付 インターフォン



井の頭キャンパスまで 徒歩 15分 | 三鷹キャンパスまで 自転車10分  
(約1.9km)

## 杏林大学専用マンション パサニア

防犯システム「ユニセーフ24」導入マンション! 全室家具家電付きデザインルーム!



JR中央線「三鷹」駅バス28分/  
「吉祥寺」駅バス31分  
小田急バス「新川団地南口」駅徒歩1分

**家賃** 4.9~5.95万円

管理費: 9千円/月 入館金: 2ヶ月分  
敷金: 1ヶ月分 契約年数: 1年  
更新料: 0.5ヶ月分

■H9年4月完成 (H31年3月改築) ■鉄筋4階・全52室  
■総合補償費 ■東京都三鷹市新川4

オートロック	防犯カメラ (ユニセーフ24)	宅配BOX
セパレート	洗濯機置場	防犯 ディンプルキー
家具家電付 デザインルーム	インター フォン	光ネット (Wi-Fi対応)



井の頭キャンパスまで 徒歩 20分 | 三鷹キャンパスまで 徒歩 11分

上記掲載  
マンションの  
お問合せは

UniLife 国分寺店  
株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク

通話  
無料 **0120-975-338**

株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク 国土交通大臣(5)第5716号(仲介) 加盟団体/(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会  
※税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています。



新入学生様向け サポートページ 2022-2023  
保護者・在校生の皆様もご覧ください

杏林 Online Shop

こちらをクリック



東京都知事免許(2)第94520号

学校法人 杏林学園 関連会社

株式会社 **KRL**  
(ケイアールエル)

東京都三鷹市新川6-9-28 SSビル2F ※TEISHOKU亭 2F

TEL: 0422-40-1805

FAX: 0422-40-1807



KRL

検索

【営業時間】月~金曜日 9:00~17:00 土曜日 9:00~12:00

